

## STRATÉGIES DE MAINTIEN DES PERCÉES VISUELLES

Octobre 2021



# GENÈSE DU PROJET DE STRATÉGIES DE MAINTIEN DES PERCÉES VISUELLES

Plan d'action 2019-2022

Objectif 2: Outiller les clientèles à l'égard des paysages

Action 2.3 : Élaborer une démarche pour gérer les paysages et leur évolution dont précisément, le maintien de percées visuelles, qui seront éventuellement perdues en raison de la croissance de la végétation



## OBJECTIFS DU PROJET

- Développer une méthodologie
- Réaliser une étude de cas sur 7 sites

# SITES CHOISIS



Site de Sainte-Famille  
Cap-Santé, Portneuf



Parc des Ancêtres  
Sainte-famille, Ile d'Orléans



La station de pompage  
Château-Richer, Côte-de-Beaupré

# SITES CHOISIS



# PRÉSENTATION DE LA DÉMARCHE

Le document présenté est un guide donnant des outils, des références et des connaissances de base nécessaires afin d'intervenir correctement sur la végétation obstruant une vue désignée sur un territoire donné

<b>1.</b>	<b>Contexte du mandat.....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>Intervenants.....</b>	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>Avant-propos.....</b>	<b>5</b>
<b>4.</b>	<b>Méthodologie.....</b>	<b>6</b>
<b>5.</b>	<b>Introduction et recommandations.....</b>	<b>7</b>
<b>6.</b>	<b>Les sites</b>	
	A. Sainte-Famille, Municipalité de Cap-Santé.....	9
	B. Parc des Ancêtres, Municipalité de Sainte-Famille.....	17
	C. Station de pompage, Ville de Château-Richer.....	25
	D. Croix lumineuse, Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François.....	32
	E. Bureau d'information touristique, Ville de Baie-Saint-Paul.....	39
	F. Halte de l'épicerie Chez Paul, Municipalité de l'Isle-aux-Coudres.....	47
	G. Pointe-Aux-Alouettes, Municipalité de Baie-Sainte-Catherine.....	55
<b>7.</b>	<b>Glossaire.....</b>	<b>62</b>
<b>8.</b>	<b>Les bonnes pratiques</b>	
	A. Élagage d'éclaircissement léger.....	63
	B. Élagage d'éclaircissement moyen.....	64
	C. Taille de réduction .....	65

# ÉTUDE DE CAS – fiche identification du site et des acteurs

## IDENTIFICATION

Site Sainte-Famille , VILLE DE CAP-SANTÉ

MRC de Portneuf

Sept 2020-Oct 2021



### Identification des acteurs concernés :

**Résidentielle historique**  
 Zonage municipal CS  
 Zone P1-3 Lot rénové CS  
 Numéro de lot : 3 833 469  
 1 798,8 m<sup>2</sup>  
 Matricule : 0670-39-4564

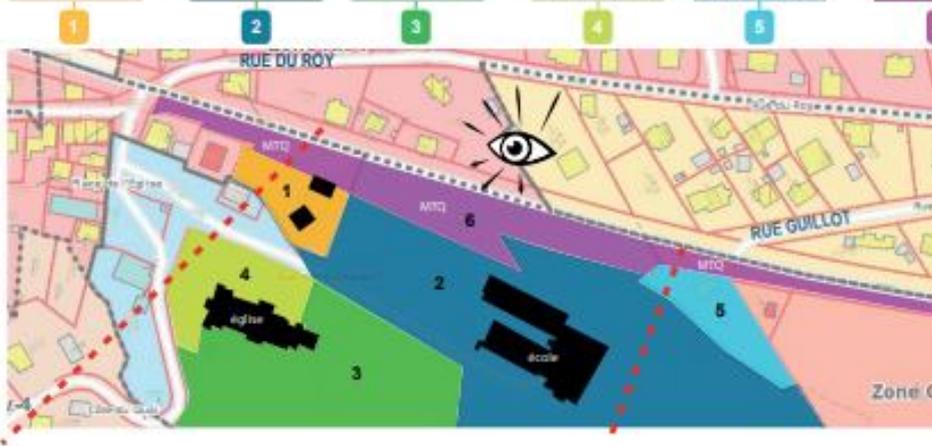
**COMMISSION SCOLAIRE DE Portneuf**  
 Publique et institutionnelle  
 Zonage municipal CS  
 Zone P-3  
 Lot rénové CS  
 Numéro de lot : 3 833 470  
 28 410,4 m<sup>2</sup>  
 Matricule : 0670-58-1862

**COMPAGNIE DE CIMETIÈRES DE Portneuf EST**  
 Publique et institutionnelle  
 Zonage municipal CS  
 Zone P-3  
 Lot rénové CS  
 Numéro de lot : 5 829 684  
 10 676,5 m<sup>2</sup>  
 Matricule : 0670-35-5468

**FABRIQUE CAP-SANTÉ**  
 Publique et institutionnelle  
 Zonage municipal CS  
 Zone P-3  
 Lot rénové CS  
 Numéro de lot : 6 204 534  
 3 815,8 m<sup>2</sup>  
 Matricule : 0670-35-0913

**Commercial**  
 Zonage municipal CS  
 Zone C-1  
 Lot rénové CS  
 Numéro de lot : 3 833 471  
 1 946,4 m<sup>2</sup>  
 Matricule : 0670-58-6505

**MTQ**  
 Publique et institutionnelle  
 Zonage municipal CS



### Description du site :

Les points de vue qui nous intéressent ici se situent sur une portion de l'emblématique route touristique appelée « Le Chemin du Roy ». Cette portion en pente de la route présente un dénivelé d'environ 10 m sur environ 300 m et est située entre la rue Guilgot (en provenance de Québec, N-Est) et la rue du Roy (en direction de Portneuf).

Par intermittence, à travers une foisonnante végétation se donne à voir par 3 fois (A,B,C) le site patrimonial de Sainte-Famille. L'ensemble classé en 1986 est constitué entre autres de l'église, du cimetière, du presbytère et des bâtiments attenants ainsi que de la place et du chemin menant au quai. Cet ensemble constitue le cœur historique de Cap-Santé ainsi qu'un attrait touristique d'une très grande valeur.

Située dans le talus, en contre-bas de la route et en haut du stationnement de l'école primaire du Bon-Pasteur, une épaisse végétation constitue le premier plan de la vue et par le fait même, le « premier rideau » fermant la vision sur les ambiances paysagères des plans subséquents.

Certaines trouées existantes (1 et 2) à travers cette végétation permettant aux piétons, tout comme à ceux qui empruntent la route, d'apercevoir quelques éléments du site patrimonial, certaines autres percées laissent même entrevoir le fleuve et la rive de Sainte-Croix (3) ainsi que la réserve écologique de Pointe-Platon, mais ces ouvertures sont rares et trop resserrées pour qu'on ait réellement le temps d'apprécier et d'être curieux d'en voir davantage.

# ÉTUDE DE CAS – fiche identification des vues à ouvrir

RELEVÉS PHOTOGRAPHIQUES

Site Sainte-Famille , VILLE DE CAP-SANTÉ

MRC de Portneuf

Sept 2020-Oct 2021



# ÉTUDE DE CAS – fiche identification des végétaux

## FICHES VÉGÉTAUX

Site Sainte-Famille , VILLE DE CAP-SANTÉ

MRC de Portneuf

Sept 2020-Oct 2021

 ESPÈCES VÉGÉTALES SIGNIFICATIVES PRÉSENTES SUR LE SITE					ICONOGRAPHIE		
TYPE	NOM VERNACULAIRE	NOM LATIN	H MAX (m)	L MAX (m)			
GRANDS ARBRES	ORME D'AMÉRIQUE	<i>Ulmus americana</i>	25	20			
	<b>REMARQUES :</b>		<b>LONGÉVITÉ</b>				
	Sensibilité élevée à la maladie hollandaise et à la flétrissure verticillienne. Légère sensibilité aux insectes défoliateurs. Les ormes dont plus de 5 % à 10 % des feuilles sont flétries à cause de cette maladie meurent généralement à brève échéance. On doit les couper le plus vite possible et s'en départir rapidement, soit en brûlant le bois ou en l'entoussant afin d'éviter la propagation des scolytes.		200 ans				
	Symptômes et indices à surveiller		<b>VITESSE DE CROISSANCE</b>				
	- Les feuilles des branches jaunissent, se dessèchent en s'enroulant sur elles-mêmes et finissent par tomber au sol		rapide				
	- La présence de sclère rouge sur l'écorce, à l'automne ou tôt au printemps, près des trous d'entrée ou de sortie des adultes		<b>EXPOSITION</b>				
	- Sous l'écorce, la galerie parentale, perpendiculaire au grain du bois, laisse une empreinte en forme de « V » très obtus de chaque côté du trou d'entrée		soleil				

 ESPÈCES VÉGÉTALES SIGNIFICATIVES PRÉSENTES SUR LE SITE					ICONOGRAPHIE		
TYPE	NOM VERNACULAIRE	NOM LATIN	H MAX (m)	L MAX (m)			
GRANDS ARBRES	SUMAC DE VIRGINIE, VINAIGRIER	<i>Rhus typhina</i>	6	4,5			
	<b>REMARQUES :</b>		<b>LONGÉVITÉ</b>				
	Le sumac de Virginie drageonne beaucoup et peut donc être très envahissant. Pour éviter qu'il ne se propage de façon inconsidérée il est nécessaire de couper les drageons dès qu'ils apparaissent. Éviter de toucher aux feuilles et à la sève du sumac, certaines variétés peuvent causer des irritations de la peau.		50-100 ANS				
			<b>VITESSE DE CROISSANCE</b>				
			rapide				
			<b>EXPOSITION</b>				
			soleil				

# ÉTUDE DE CAS – fiche stratégies d'ouvertures

STRATÉGIES D'OUVERTURES

Site Sainte-Famille , VILLE DE CAP-SANTÉ

MRC de Portneuf

Sept 2020-Oct 2021

## Planification des travaux et estimation des coûts

### DESCRIPTION DES TRAVAUX POUR RÉ-OUVERTURE DE VUES :

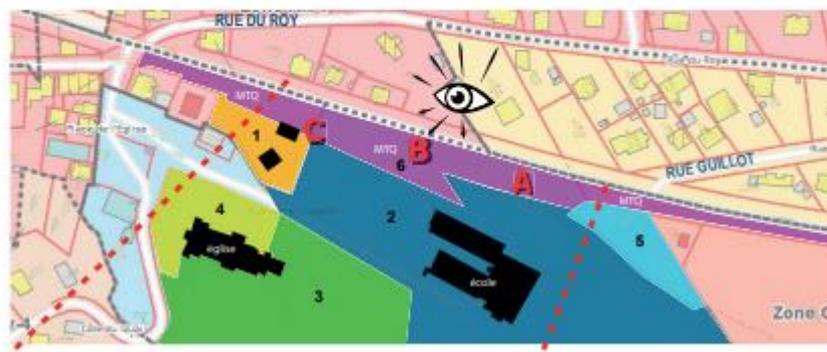
#### ÉTAPES ET DESCRIPTIONS DES TRAVAUX : à court terme

L'idée ici est de profiter des percées déjà présentes et de les «développer» par force croissante. La vue A étant la vue la moins ouverte et la C celle qui donne le plus à voir. Les vue A et B servirait à préparer la vue C. La vue A laisserait entrevoir un peu du clocher, la Vue B un peu plus et la C révélerait l'ensemble. La deuxième idée dans cette stratégie est de procéder à l'abattage des arbres morts et en voie de mourir et de couper également quelques arbrisseaux et de voir si l'effet escompté est là.

- A. ABATTAGE DE 2 ARBRES MORTS (FRÊNES ?) + UN FRÊNE EN ARRIÈRE PLAN+ LES SUMAC DE VIRGINIE AU PREMIER PLAN (SECTEUR 6 MTQ)
- B. ABATTAGE DE L'ORME MORT ET D'UN FRÊNE MOURANT (SECTEUR 6 MTQ)
- C. ABATTAGE DES ORMES MALADES AINSI QUE LES FRÊNES DÉPÉRISSANT (SECTEUR 6 MTQ ET SECTEUR 1 PRIVÉ)

#### À moyen, long terme

- A. Aux 5 ans procéder à de l'élagage ciblé sur des arbres ayant grand et pouvant gêner plus tard
- B. À part pour cause de sécurité des personnes ou de biens, nous déconseillons d'intervenir dans les zones 3 et 4, les arbres matures présents participent à la beauté et aux ambiances spéciales du site, y toucher de quelque façon que ce soit pourrait être plus dommageable que profitable pour l'ensemble du site.



### ESTIMATION DES COÛTS, PLACE DE L'ÉGLISE, CAP-SANTÉ

TACHES	TARIF FORFAITAIRE
<b>ZONE A (Talus MTQ)</b>	
Abattage de 3 arbres + débroussaillage	1 750,00 \$
<b>ZONE B (Talus MTQ)</b>	
Abattage de 2 arbres	1 250,00 \$
<b>ZONE C (Talus MTQ et terrain privé)</b>	
Abattage de 4 arbres +débroussaillage	2 500,00 \$
<b>total</b>	<b>5 500,00 \$</b>
* Estimation classe D 20% (entre : 5 500 \$ et 8 000 \$)	
Aux 5 ans, élagage ciblé : Prévoir entre 3 500 et 4 500 \$	
* : Estimation de classe D, étude de préféabilité, selon la grille des classes d'estimation, Association des firmes de génie-conseil du Québec.	

# CONCLUSION

1. Un nouvel outil facile d'usage pour mettre en valeur les paysages de la Capitale-Nationale
2. Le document sera accessible via le site internet de l'Entente
3. Une formation sur les percées visuelles sera offerte cet hiver

